



Vicenza



Meta



Piano di Sorrento



Azienda Speciale Consortile
per i servizi alla Persona
"Penisola Sorrentina"
Ambito Territoriale Sociale N33

Sant'Agnello



Sorrento



Massa Lubrense

Avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'individuazione di immobili da destinare alla realizzazione del Progetto: "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" a valere sul PNNR-Misura 5-C2- Investimento 1.2."

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- ✓ Che l'A.S.P.S. ha aderito alla progettazione del Programma "Vita Indipendente" a valere sulle risorse del Fondo Non Autosufficienza 2020 (ex DPCM 21 novembre 2019 ed ex DPCM 21 dicembre 2020);
- ✓ Il Regolamento(UE) 2021/2022 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, ha istituito lo strumento di recupero e di resilienza(regolamento RFF) con l'obiettivo specifico di fornire agli Stati Membri il sostegno finanziario al fine di conseguire le tappe intermedie e gli obiettivi delle riforme e degli investimenti stabili nei loro piani di ripresa e resilienza;
- ✓ il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 5- Investimento 1.2 prevede "Percorsi di autonomia per persone con disabilità".

CONSIDERATO CHE:

- ✓ L'ASPS "Penisola Sorrentina" ha presentato istanza di ammissione al finanziamento di cui all'avviso pubblico n.1/2022 per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 5, Componente 2, sottocomponente 1, investimento 1.2, ottenendone l'approvazione _CUP I54H22000230006;
- ✓ con determina DD 671 del 22/12/2023 sono stati impegnati i fondi per la realizzazione delle attività programmate e che tra esse è prevista la realizzazione e avvio sul territorio di un gruppo appartamento per persone con disabilità;
- ✓ ad integrazione dell'attività coabitativa si intendono realizzare tirocini formativi che puntano al perseguimento di un maggior livello di autonomia possibile per i beneficiari al fine di poter mettere a frutto le competenze acquisite anche dopo la conclusione del progetto;

SI AVVISA

con la presente manifestazione d'interesse intende individuare proprietari di immobili che manifestino la volontà di destinare un immobile come previsto dal progetto, PNNR Missione 5, Componente 2, sottocomponente 1, investimento 1.2 di cui all'avviso pubblico 1/2022 punto 6.

Art. 1 - Oggetto dell'intervento

La presente manifestazione di interesse è volta ad individuare beni immobili, da destinare alla realizzazione di gruppi appartamento come previsto nell'Avviso PNNR Missione 5, Componente 2, sottocomponente 1, investimento 1.2 percorsi di autonomia per persone con disabilità.

Gli immobili da destinare alla realizzazione delle attività previste dal progetto potranno essere:

- Beni sequestrati alla camorra e confiscati alla criminalità organizzata;
- Beni di edilizia pubblica residenziale con specifici accordi con gli enti che li amministrano;
- Risorse abitative del mercato privato.

Art. 2 - Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse

Possono partecipare alla presente manifestazione d'interesse i soggetti pubblici o privati che abbiano nella propria disponibilità un immobile da destinare alla realizzazione dei percorsi di autonomia per persone con disabilità. Nel caso di soggetti del mercato privato l'immobile da destinare si intende vincolato per almeno 20 anni. Il corrispettivo previsto per il canone di locazione è di € 1500 per 12 mensilità, ed è previsto l'importo di € 20.000 per la ristrutturazione/riqualificazione di immobili esistenti.

Art. 3 - Modalità e termini di presentazione delle domande

L'istanza di partecipazione, redatta secondo il modello (Allegato 1), nel quale si dichiara la propria disponibilità a sottoscrivere un comodato d'uso finalizzato di durata ventennale, dovrà pervenire all'AZIENDA SPECIALE CONSORTILE "PENISOLA SORRENTINA" esclusivamente via PEC all'indirizzo: asps-penisolasorrentina@pec.it entro le ore 12.00 del 10/02/2025.

L'oggetto della PEC dovrà essere "PNNR-M5-C2- Investimento 1.2- Percorsi di autonomia per persone con disabilità".

All'istanza di partecipazione dovrà essere allegato, a pena di esclusione:

- il titolo di possesso dell'immobile
- visura catastale con indicazione della destinazione d'uso a civile abitazione

Art. 4 - Procedura e criteri di valutazione delle proposte

Dopo la chiusura del termine per la ricezione delle domande, il Responsabile del Procedimento verificherà la regolarità formale delle domande presentate e delle relative autodichiarazioni rese dai soggetti interessati.

L'ASPS procederà poi alla valutazione delle istanze pervenute tenendo conto dei seguenti criteri:

1. vicinanza al centro urbano
2. la raggiungibilità del sito con i mezzi pubblici

L'Asps si riserva, per l'eventuale adeguamento dell'immobile alle finalità del progetto, di avvalersi dell'ufficio tecnico del Comune dell'Ambito Territoriale su cui insiste l'immobile o di figure tecniche all'uopo individuate.



Art. 5 - Motivi di esclusione

Saranno escluse le domande presentate in riferimento alla presente procedura in caso di:

- domande pervenute dopo il termine di scadenza stabilito nel presente avviso;
- domande e/o modulistica allegata incompleta nei dati e/o non sottoscritta;
- domande e/o modulistica allegata sottoscritte da persone diverse dal dichiarante e/o da persone non autorizzate.
- assenza di documento di identità del/dei dichiarante/i;
- domanda presentata con modalità diverse da quelle indicate nel presente Avviso Pubblico;

Art. 6 - Conclusione della procedura

Al termine della valutazione delle istanze pervenute, l'ASPS, redatta graduatoria delle istanze pervenute, con apposito provvedimento, stabilirà di sottoscrivere, con i proprietari degli immobili convenzione con adeguato vincolo di destinazione d'uso, di almeno 20 anni(in caso di soggetti privati) al fine di procedere nella realizzazione delle fasi attuative del progetto presentato in risposta all'Avviso Pubblico "PNNR Missione 5, Componente 2, sottocomponente 1, investimento 1.2 percorsi di autonomia per persone con disabilità" .

Art. 7 - Responsabile del procedimento e chiarimenti

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'ASPS, Dr. Andrea Di Fiore.

I soggetti che intendono partecipare alla presente procedura potranno richiedere chiarimenti e informazioni all'indirizzo mail: pszn33@gmail.com

Art. 8 - Norme di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente Avviso si fa rinvio alla normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente, che disciplina le materie oggetto del presente avviso. Il presente Avviso e la successiva ricezione delle proposte progettuali non vincolano in alcun modo l'ASPS e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. L'ASPS sarà libero di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Art. 9 - Tutela della privacy

Ai sensi del D.lgs. 10/08/2018 n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione del progetto. Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con supporti informatici a disposizione degli uffici; i dati verranno comunicati al personale dipendente dell'Amministrazione coinvolto nel procedimento e ai soggetti partecipanti alla procedura che hanno diritto di post informazione. Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. Titolare del trattamento dei dati personali, con riferimento allo svolgimento della procedura è l'Azienda Speciale Consortile "Penisola Sorrentina". Il responsabile del trattamento dei dati

è il direttore dell'Azienda dr Andrea Di Fiore, mentre il DPO aziendale è la Dr.ssa Maria Giovanna Amuro, contattabile all'indirizzo mail: responsabileprotezionedati@pszn33.it

Lì, 02.01.2025

Il Direttore ASPS "Penisola Sorrentina"

Dr. Andrea Di Fiore

